



Obec Chotěmice

392 01 Soběslav

Zápis č. 4/2023

**ze zasedání Zastupitelstva obce Chotěmice,
konaného dne 18.05.2023, od 19:00 hodin.**

Přítomni: Milan Brus ml., Dana Hokrová, Lukáš Krejča, Pavel Mach, Martina Skůpová, Marcela Smolíková, Kateřina Škrdletová, Pavel Novák (viz. Příloha zápisu č. 1)

Ověřovatelé: Dana Hokrová, Kateřina Škrdletová

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Usnesení č. 1 Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje následující program schůze:

1. Seznámení s projektem „Vodovodní síť pro Svazek obcí Pod Horou“
2. Projednání žádosti o koupi pozemku parc. č. 145/5 k.ú. Chotěmice
3. Využití volné budovy obchodu v obci Chotěmice
4. Různé

Schváleno 7 hlasy přítomných.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

1. Seznámení s projektem „Vodovodní síť pro Svazek obcí Pod Horou“

Zastupitelstvo obce projednalo nabídku připojení se k projektu „Vybudování veřejného vodovodu pro část obcí Svazku obcí Pod horou“. Obci Chotěmice, jako členu svazku obcí „Pod horou“, byla nyní nabídnuta možnost připojit se ke zmíněnému projektu. Pokud by obyvatelé Chotěmic projevíli zájem o výstavbu veřejného vodovodu, došlo by k prodloužení vodovodního potrubí z obce Záluží až do naší obce.

Hostem jednání byl starosta obce Tučapy, p. Pavel Novák, který přiblížil plány obcí Tučapy, Dvorce, Brandlín, Budislav, Záluží a Katov na vybudování nové vodovodní sítě.

Předpokládaný časový harmonogram výstavby vodovodu: projekční práce – 2023-2025, územní a stavební řízení 2026-2027, realizace - 2027 či později. Celý projekt je závislý na získání finančních prostředků z dotačních programů.

Domluvilo se, že se obyvatelům obce dá k vyplnění dotazník – Zájem o napojení jejich nemovitosti na veřejný vodovod. Dle výsledků šetření se budou volit další kroky.

Více viz. příloha zápisu č. 2 Podklady k nabídce napojení obce na veřejný vodovod (studie, projekt).

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí nabídku připojení se k projektu „Vybudování veřejného vodovodu pro část obcí Svazku obcí Pod horou“. Dále souhlasí s rozesláním dotazníku mezi vlastníky nemovitostí v obci Chotěmice.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 2 bylo schváleno*

2. Projednání žádosti o koupi pozemku parc. č. 145/5 k.ú. Chotěmice

Starosta obce předložil přijatou žádost od p. Pavla Macha, bytem Chotěmice čp. 63 ohledně záměru koupě obecního pozemku č. 145/5 v k.ú. Chotěmice o rozloze 46 m², který sousedí s jeho pozemkem. Důvod koupě: kolaudace stavby – garáže, kdy musí dodržet minimální odstupovou vzdálenost stavby od sousedního pozemku. Bohužel tak v reálu není. Nevidí jiné řešení než požádat o odkup obecního pozemku. Členové zastupitelstva projednali možnosti řešení. Nenašli jiné východisko. Z toho důvodu se dohodli na prodeji pozemku. Žádost byla vyvěšena 10.5.2023 na úřední desku OÚ k připomínkám.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí žádost p. Pavla Macha, bytem Chotěmice čp. 63 o koupi pozemku parc. č. 145/5 v k.ú. Chotěmice o rozloze 46 m².

*Schváleno 6 hlasy přítomných. Pavel Mach se v rámci střetu zájmu vzdal hlasování.
Usnesení č. 3 bylo schváleno*

3. Využití volné budovy obchodu v obci Chotěmice

Starosta obce informoval o žádosti pí. Markéty Chudomelkové, bytem Chotěmice čp.31 o ukončení nájemní smlouvy k provozování obchodu v obecní budově čp. 52/část obchod. Připraví se proto smlouva o ukončení nájemní smlouvy. Prostory budou předány 31.5.2023. Zároveň proběhne inventura zapůjčeného majetku.

Od 1.6.2023 budou prostory obchodu volné. Členové zastupitelstva se shodli na prioritě - udržení obchodu v obci. Volné prostory se nabídnou široké veřejnosti k pronájmu pro podnikání v oboru „obchod a služby“.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí žádost pí. Markéty Chudomelkové, bytem Chotěmice čp. 31 o ukončení nájemní smlouvy k provozování obchodu v obecní budově čp. 52/část obchod. Souhlasí s ukončením nájemní smlouvy a předáním prostor, včetně provedení inventury zapůjčeného majetku.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 4 bylo schváleno*

5. Různé

- **Dotační program POV Jčk 2023 „Udržovací práce na objektu občanského vybavení – Pohostinství Chotěmice čp.57“** - starosta obce informoval o neúspěchu žádosti o dotaci z krajského Programu obnovy venkova (POV) pro rok 2023. Požadované prostředky byly na částku 300 tis. Kč. Podíl na plánovaných výdajích 50,26 %. Žádost byla zamítnuta. Z 323 žádostí bylo schváleno 235. Zdůvodnění – „Význam akce byl shledán nižší než u vybraných návrhů“.
- **Rozpočtová opatření** – Zastupitelstvo obce Chotěmice projednalo rozpočtové změny provedené Rozpočtovým opatřením č. 2023/002 ze dne 07.03.2023 a Rozpočtovým opatřením č. 2023/003 ze dne 06.04.2023 (viz. Příloha zápisu č. 2).

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí zamítnutí žádosti z dotačního programu POV Jčk 2023 na „Udržovací práce na objektu občanského vybavení – Pohostinství Chotěmice čp.57“.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2023/002 ze dne 07.03.2023 a Rozpočtové opatření č. 2023/003 ze dne 06.04.2023.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 6 - 7 bylo schváleno*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 22:00 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina č. 4/2023 ze dne 18.05.2023
2. Podklady k nabídce napojení obce na veřejný vodovod (studie, mapy)
3. Žádost p. Pavla Macha, Chotěmice čp.63 o koupi obecního pozemku parc. č. 145/5 v k.ú. Chotěmice o rozloze 46 m².
4. Rozpočtové opatření č. 2023/002 ze dne 07.03.2023 a Rozpočtové opatření č. 2023/003 ze dne 06.04.2023

Zápis byl vyhotoven dne 24.5.2023

Zapisovatel: Marcela Smolíková, v.r.

Ověřovatelé: Dana Hokrová, v.r.

Kateřina Škrdletová, v.r.

Starosta: Milan Brus ml., v.r.